

Sayı : E-52976177-160.04.06-1152980

Konu : İhale İlanı

DAĞITIM YERLERİNE

22 Aralık 2014 tarih ve 29213 sayılı nüshasında yayımlanan Resmi İlanların Elektronik Ortamda Alınıp Dağıtılmasına İlişkin Tebliğe uygun ihale ilan işlemlerine başlanılan vakıf taşınmazlar **30/09/2026 Çarşamba** günü ilan metninde belirtilen gün ve saatinde Gaziantep Vakıflar Bölge Müdürlüğü İhale Salonunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45.maddesi gereğince açık teklif artırma usulü kiraya verilecektir.

Genel tebliğe uygun olarak İLANBİS sistemi üzerinden ILN02540702 no ile kaydı yapılan ilan metninin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 17. maddesi uyarınca yerel gazetelerden Gaziantep'te yayınlanan TELGRAF Gazetesinde 04.09.2026 tarihinde, www.gaziantepolusum.com yerel internet sitesinde 08.09.2026 tarihinde ilan ettirilecektir. Bu kapsamda ihale ilan metnine yasal yayınlama tarihi itibarıyla www.vgm.gov.tr adresinden, Bölge Müdürlüğümüz İlan Panosundan ve ilgili yerel gazete üzerinden erişim/bilgi sağlanabilecektir.

Bu kapsamda **İhale ilan metnine ilk yasal yayınlama tarihi itibarıyla** Valiliğiniz web sitesi, ilan panosu ve sosyal medya hesaplarından da ilan edilerek, İlanın yapıldığına dair ilan tutanağın **en geç 29/09/2026 Salı günü Saat 16.30'a** kadar Bölge Müdürlüğümüzde olacak şekilde gönderilmesinin temini hususunda,

Gereğini arz ederim.

İLAN TARİHLERİ :

İlk ilan : 04/09/2026 Cuma
İkinci ilan : 08/09/2026 Salı

Erdoğan TUNÇ
Bölge Müdürü

Ek:

- 1 - İhale İlanı(A4) (2 Sayfa)
- 2 - İhale İlanı(A3)

Dağıtım:

Gaziantep Valiliğine
Kahramanmaraş Valiliğine
Kilis Valiliğine

62786
KÜLTÜR VE TURİZM MÜD.'ne
2 / 8 / 2026
VALİ

SİSTEMDEN
GÖNDERİLMİŞTİR

Doğrulama Kodu: 4AA3DB79-B8F3-4A11-861C-10F9835AD30B

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/vgm-ebys>

Gaziantep Vakıflar Bölge Müdürlüğü Değirmiş Mahallesi Muammer Aksoy Bulvarı
Vakıflar Güven İş Merkezi No:8 Kat:4-5-6 Şehitkamil/Gaziantep
Telefon No: (0342)-2324425 Faks No: (0342)-2325317
İnternet Adresi: www.vgm.gov.tr
KEP Adresi: gaziantep@vgm.hs01.kep.tr

Bilgi için: Mehmet KURT
Büro Personeli



İLAN
GAZİANTEP VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KİRALIK GAYRİMENKULLER

S.N.	KİRALAMA DOSYA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	CAD./SOK. MEVKİ	KAPI NO	ADA	PARSE L	ALAN (m²)	CİNSİ	KULLANIM AMACI	AYLIK MUHAMMEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ VE EK TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	271020122000	GAZİANTEP	SAHİNBEY	SUYABATMAZ	AĞA CAMİ YANI	122/B	477	57	12,65	DUKKAN	DUKKAN	4.500,00	12.420,00	30.09.2026	14:00
2	271020125000	GAZİANTEP	SAHİNBEY	SUYABATMAZ	AĞA CAMİ YANI	122/E	477	61	26,25	DUKKAN	DUKKAN	6.000,00	16.560,00	30.09.2026	14:00
3	271020172001	GAZİANTEP	SAHİNBEY	BOYACI	MANTAR SOKAK KAT 1	2	778	22	89,00	EV	MESKEN	5.000,00	13.800,00	30.09.2026	14:00
4	271020226000	GAZİANTEP	SAHİNBEY	BAYRAMLI	ACERDEĞİRMEN MEVKİ	-	9321	1	4.011,45	NAR VE İNCİRLİK	NAR VE İNCİRLİK	1.700,00	4.692,00	30.09.2026	14:00
5	271020233000	GAZİANTEP	SAHİNBEY	SARISALKIM	AGCAPINAR MEVKİ	-	181	18	14.585,15	TARLA	TARLA	6.750,00	18.630,00	30.09.2026	14:00
6	271020267000	GAZİANTEP	SAHİNBEY	ÇUKUR	DR. ATEŞ VAKİF İŞ MERKEZİ KAT 4	51	564	52	134,07	BÜRO	BÜRO	7.500,00	20.700,00	30.09.2026	14:00
7	271010288000	GAZİANTEP	SAHİNBEY	YİRMİBESARALIK	-	-	2286	12	369,97	ARSA	ARSA	2.500,00	6.900,00	30.09.2026	14:00
8	271010596000	GAZİANTEP	SAHİNBEY	OGRETMENEVLERİ	ORDU CADDESİ	66/A	8706	11	130,00	DUKKAN	DUKKAN	25.500,00	70.380,00	30.09.2026	14:00
9	271010607002	GAZİANTEP	SAHİNBEY	DÜĞMECİ	ESKİ POSTANE SOKAK	5/A	577	135	493,17	DUKKAN	DUKKAN	37.000,00	102.120,00	30.09.2026	14:00
10	271010631000	GAZİANTEP	SAHİNBEY	23 NISAN	SEYDİ APT. KAT 4 VE ÇATI	8/10	2267	750	177,88	MESKEN	MESKEN	22.000,00	60.720,00	30.09.2026	14:00
11	271010755000	GAZİANTEP	SAHİNBEY	ALAYBEY	AYRANCI SOKAK	10	892	142	135,00	DUKKAN	DUKKAN	5.000,00	13.800,00	30.09.2026	14:00
12	271020766000	GAZİANTEP	SAHİNBEY	DARACIK	ULUCANLAR SOKAK	32	5265	3	60,93	MESKEN	MESKEN	2.700,00	7.452,00	30.09.2026	14:00
13	276030021000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	SARH	HARMANBAŞI MEVKİ	-	106,108	29,1	1.871,23	TARLA	TARLA	700,00	1.932,00	30.09.2026	14:00
14	276030023000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ A BLOK 1 KAT	4	870	7	178,46	MESKEN	MESKEN	20.000,00	55.200,00	30.09.2026	14:00
15	276030024000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK ZEMİN KAT	2	870	7	156,14	MESKEN	MESKEN	15.000,00	41.400,00	30.09.2026	14:00
16	276030026000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK ZEMİN KAT	3	870	7	156,14	MESKEN	MESKEN	15.000,00	41.400,00	30.09.2026	14:00
17	276030027000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK 1 KAT	5	870	7	176,88	MESKEN	MESKEN	20.232,00	55.841,00	30.09.2026	14:00
18	276030029000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK 2 KAT	6	870	7	177,25	MESKEN	MESKEN	20.232,00	55.841,00	30.09.2026	14:00
19	276030030000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK 2 KAT	8	870	7	176,88	MESKEN	MESKEN	20.232,00	55.841,00	30.09.2026	14:00
20	276030034000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK 2 KAT	9	870	7	176,88	MESKEN	MESKEN	20.000,00	55.200,00	30.09.2026	14:00
21	276030035000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK 3 KAT	13	870	7	176,88	MESKEN	MESKEN	20.000,00	55.200,00	30.09.2026	14:00
22	271030487000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	INCİLİPINAR	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK 3 KAT	14	870	7	177,25	MESKEN	MESKEN	20.000,00	55.200,00	30.09.2026	14:00
23	271010518000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	İBRAHİMŞEHİR	SABAHAAT GÖĞÜŞ CADDESİ	8/B	638	60	256,00	DUKKAN	DUKKAN	40.000,00	110.400,00	30.09.2026	14:00
24	271030531000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	DEĞİRMİCİ M	İNCEDERE MEVKİ	-	-	768	12.100,00	FİSTİKLİK	FİSTİKLİK	4.720,00	13.028,00	30.09.2026	14:00
25	271030540000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	DEĞİRMİCİ M	FERHADIYE İŞ MERKEZİ 2 KAT	21/205	397	26	60,00	BÜRO	BÜRO	17.200,00	47.472,00	30.09.2026	14:00
26	271010646003	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	DEĞİRMİCİ M	FERHADIYE İŞ MERKEZİ 3 KAT	306	397	26	65,00	BÜRO	BÜRO	17.872,00	49.327,00	30.09.2026	14:00
27	271010646007	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	KAYAÖNÜ	42007 NOLU SOKAK 2. KAT	3/5	1154	1842	85,00	MESKEN	MESKEN	6.100,00	16.836,00	30.09.2026	14:00
28	271010732000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	KAYAÖNÜ	42007 NOLU SOKAK 4. KAT	3/8	1154	1842	115,00	MESKEN	MESKEN	9.442,00	26.060,00	30.09.2026	14:00
29	276010003000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	SUBOĞAZI	BOSTANBAŞI MEVKİ	-	105	66	2.965,94	TARLA	TARLA	2.500,00	6.900,00	30.09.2026	14:00
30	271070039000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	GÜNEY MEVKİ	-	-	2835	5.350,00	TARLA	TARLA	1.800,00	4.968,00	30.09.2026	14:00
31	271070057000	GAZİANTEP	NİZİP	BAHÇELİ	BUCAKBOSTAN MEVKİ	-	211	6	2.500,00	TARLA	TARLA	1.100,00	3.036,00	30.09.2026	14:00
32	271070138000	GAZİANTEP	NİZİP	BAHÇELİ	UZUN OK MEVKİ	-	199	5	5.887,56	TARLA	TARLA	300,00	828,00	30.09.2026	14:00
33	271070155000	GAZİANTEP	NİZİP	YENİ YAZI	EVCI BURNU MEVKİ	-	241	3	6.242,42	ZEYTİNLİK	ZEYTİNLİK	1.150,00	3.174,00	30.09.2026	14:00
34	271070156000	GAZİANTEP	NİZİP	ULUYATIR	Y YOLU ALTI MEVKİ	-	431	234	4.559,64	ZEYTİNLİK	ZEYTİNLİK	100,00	276,00	30.09.2026	14:00
35	271070161000	GAZİANTEP	NİZİP	ULUYATIR	SİĞMAZ ARDI MEVKİ	-	540	9	801,58	ZEYTİNLİK	ZEYTİNLİK	300,00	828,00	30.09.2026	14:00
36	271090025000	GAZİANTEP	NİZİP	KARŞIYAKA	HAVARALIK AKÇAKENT MEVKİ	-	1210,1210,1254	2,3,47	6.296,17	FİSTİKLİK	FİSTİKLİK	7.500,00	20.700,00	30.09.2026	14:00
37	461080014000	KAHRAMANMARAŞ	ONIKİŞUBAT	KURTULUŞ	AGDEĞİRMEN MEVKİ	-	1018	29	12.795,63	TARLA	TARLA	1.750,00	4.830,00	30.09.2026	14:00
38	461010044000	KAHRAMANMARAŞ	ONIKİŞUBAT	DUMULPINAR	KAYBERLİ VE ANDIRIN CADDESİ	-	536	23	558,14	ARSA	ARSA	3.000,00	8.280,00	30.09.2026	14:00
39	462080009005	KAHRAMANMARAŞ	ONIKİŞUBAT	YÜRÜKSELİM	ŞEHİT CUHADAR ALI CAD.	-	700	37	111,54	ARSA	ARSA	810,00	2.236,00	30.09.2026	14:00
40	462090003005	KAHRAMANMARAŞ	PAZARCIK	MAGRALI	MAGRALI CAMİ	-	1033	53	87,50	DUKKAN	DUKKAN	10.500,00	28.980,00	30.09.2026	14:00
41	791010039000	KİLİS	MERKEZ	ŞEHİT NURETTİN ADEMOĞLU	12 EYLÜL CADDESİ	53/1C	87	105	15,68	TUVALET	TUVALET	7.500,00	20.700,00	30.09.2026	14:00
42	791010175000	KİLİS	MERKEZ	EBULÜLE	KİLİS YOLU ŞARKI	-	3190	141	21.744,07	TARLA	TARLA	7.500,00	20.700,00	30.09.2026	14:00
43	791010184000	KİLİS	MERKEZ	ASİT	ÇALIK CAMİ YANI	51	331	34	107,00	MESKEN	MESKEN	6.100,00	16.836,00	30.09.2026	14:00
44	791010221000	KİLİS	MERKEZ	KAZIM KARABEKİR	MUSTAFA BEYAZIT CAD.	-	3131	2	574,33	ARSA	ARSA	4.000,00	11.040,00	30.09.2026	14:00
45	791010254000	KİLİS	MERKEZ	EKREM ÇETİN	BADEMİLİ SOKAK	-	1553	23	99,84	MESKEN	MESKEN	1.000,00	2.760,00	30.09.2026	14:00
46	791010260000	KİLİS	MERKEZ	MEHMET SANLI	-	-	2123	3	1.036,33	ARSA	ARSA	27.000,00	74.520,00	30.09.2026	14:00
47	791010289000	KİLİS	MERKEZ	M. RIFAT KAZANCI OĞLU	GAZİANTEP - KİLİS YOLU MEVKİ	-	2731	2,3	8.692,76	TARLA	TARLA	12.300,00	33.948,00	30.09.2026	14:00
48	791010290000	KİLİS	MERKEZ	HAKVERDİ	1. VAKİF İŞ HANI 3. KAT	301	3230	49	91,23	BÜRO	BÜRO	10.200,00	28.152,00	30.09.2026	14:00
49	791010292000	KİLİS	MERKEZ	HAKVERDİ	1. VAKİF İŞ HANI 3. KAT	306	3230	49	75,28	BÜRO	BÜRO	10.000,00	27.600,00	30.09.2026	14:00
50	791010301000	KİLİS	MERKEZ	HAKVERDİ	1. VAKİF İŞ HANI 4. KAT	402	3230	49	88,88	BÜRO	BÜRO	8.000,00	22.080,00	30.09.2026	14:00
51	791010213000	KİLİS	MERKEZ	CANPOLAT PAŞA	PAŞA HAMAM BİTİSİĞİ	10/D	1172	74	22,74	İSYERİ	İSYERİ	350,00	966,00	30.09.2026	14:00
52	791040001000	KİLİS	MERKEZ	GEÇİTBOYU	MÜLK MEVKİ	-	118	34	3.698,21	BAG VE FİSTİKLİK	BAG VE FİSTİKLİK	1.840,00	5.080,00	30.09.2026	14:00
53	LEBLİBİCİ-2	GAZİANTEP	SARINBEY	RAVANDA(BELENÖZÜ)	-	-	109,160	272,5	2.627,36	TARLA	TARLA VE BAHÇE	20.000,00	55.200,00	30.09.2026	14:00
54	MİSİRLİ HATİCE-19	GAZİANTEP	SARINBEY	EYÜPOĞLU	8007 NOLU SOKAK	4/M	4951	142	125,00	DUKKAN	DUKKAN	14.000,00	38.640,00	30.09.2026	14:00
55	MİSİRLİ HATİCE-20	GAZİANTEP	SARINBEY	BEKİRBEY	ABDULLAH ATALAR SOKAK	36/AA	811	430	58,65	DUKKAN	DUKKAN	14.000,00	38.640,00	30.09.2026	14:00
56	MİSİRLİ HATİCE-20	GAZİANTEP	SARINBEY	BEKİRBEY	ABDULLAH ATALAR SOKAK	36/AB	811	430	56,35	DUKKAN	DUKKAN	14.000,00	38.640,00	30.09.2026	14:00
57	MİSİRLİ HATİCE-36	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BURAK	ORKİDE EVLER SİTESİ E BLOK	12/37	5489	1	131,45	MESKEN	MESKEN	16.200,00	44.712,00	30.09.2026	14:00

1- Mülkiyet Vakıflar İdaresine ait yukarıda her türlü özelliği belirtilmiş olan vakıf taşınmazlar mevcut haliyle 30 Eylül 2026 Çarşamba günü ilan metninde belirtilen saatinde, İncilipınar Mahallesi, Prof. Muammer Aksoy Bulvarı, Vakıflar Güven İş Merkezi, No:8 adresindeki Gaziantep Vakıflar Bölge Müdürlüğü Hizmet Binası ihale salonunda 2886 Sayılı Yasanın 45.maddesi gereği, Açık Teklif Usulü ile hıızalarında gösterilen muhammen bedeller üzerinden ihalede oluşacak bedellerden sözleşme tarihinden 31.12.2026 tarihine kadar kiralanacaktır. Müktekip yıllar kira bedeli Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksi'nin oniki aylık ortalamalara göre değişim % oranından az olmamak kaydıyla, kiralananın durumu, emsal ve rayiç bedeller dikkate alınarak belirlenir. İdarenin belirlediği kira bedelini kabul etmeyenlerin kira müddeti uzamamış sayılacak ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 75. maddesi gereğince tahliyesi sağlanacaktır.
2- Talipilerin ihaleye girebilmeleri için listede yazılı vakıf taşınmazın hızasında belirtilen geçici ve ek teminat bedelini İdaremizin Vakıf Katılım Bankası Gaziantep Şubesinde bulunan "TR66 0021 0000 0010 4802 7000 02" nolu hesaba yatırılarak (açıklama kısmına ad-soyad, T.C. kimlik numarası, girecek olan taşınmaz ihale listesindeki sırası ile dosya numarası yazılacaktır.) teminat dekontlarını, şahıs olarak ihaleye gireceklerin adrese dayalı nüfus sistemine kayıtlı yerleşim yeri adres kaydı belgesi ve T.C.kimlik no.su yazılı Nüfus Cüzdanı fotokopisi ile, Tüzel kişi yada şirket olarak gireceklerin ise, kamu tüzel kişiliklerinin yetkili organ kararı, faaliyet kaydı belgesi, yetki belgesi, şirket olarak ihaleye katılacakların, Ticaret Sicil Gazetesi, Bilanço, Yetki Belgesi, Faaliyet Belgesi ile imza sirkülerinin aslı veya tasdikli suretleri belgelerini en geç 29.10.2026 Salı günü Saat 16.30' ya kadar, Gaziantep Vakıflar Bölge Müdürlüğümüz Yatırım ve Emlak Şubesi Kiralama Servisine teslim etmeleri gerekmektedir. Geçici teminat mektubu ile müracaat edecekler için; 2886 Sayılı Yasaya göre düzenlenmiş, Limit Dahili Süresiz Teminat Mektubu ve teminat mektubunun teyid yazısının aslı ihale komisyonuna sunulacaktır.
3- Şirketlerin sermayesi, ihaleye çıkan gayrimenkulün muhammen bedelinin yıllık toplamından az ise ihaleye katılamaz. Şahıs veya şirketler ortak girmek istedikleri takdirde Noter tasdikli ortaklık beyannameleri getirmeleri zorunludur. Bu taşınmazların kiralanması ile ilgili her türlü vergi, harç ve sigorta primleri kiracıya aittir.
4- Kiracı, İdarenin izni olmadan taşınmazı kısmen veya tamamen başkasına kiralayamaz, kullanımini ve sözleşmesini başkasına devir edemez, ortaklık ve iş değişikliği ile tamirat ve tadilat yapamaz.
5- İhalesi üzerinde kalan 5737 Sayılı Vakıflar Kanunun 24.Maddesi gereği olarak; sözleşme tarihinde üzerinde bina bulunan vakıf taşınmazı Vakıflar Genel Müdürlüğü adına, yangın, hırsızlık ve doğal afetlere karşı sigorta ettirmek ve her türlü sigorta giderlerini ödemekle yükümlüdür. Taşınmaz üzerindeki bina, tesis ve eklentilerde kullanılacak, Elektrik, Su varsa doğalgaz ve benzerlerinin, sayaçlarını almak, bunlara ilişkin tüm kuruluşlarda kendi adına abone olmak ve sözleşme düzenlemekle yükümlüdür.
6- Taşınmazı kiralaayan ile Noter'den (2026 yılı için 3.000.000,00 TL ve altında kalan vakıf taşınmaz kira sözleşmelerinin noter tasdikli olmaksızın) tasdik edilecek Kira Sözleşmesi ve eki "Vakıf Taşınmazları Kiraya Verilme Genel Şartnamesi"ne mali durumu muteber gelir belgesi bulunan iki kefil alınacaktır. Kefillerin mali durumu sözleşmenin gereği mali yükümlüğü karşılmalıdır. Gerekirse ilgililerden ek belgeler istenecektir. Kira bedelinin tamamının defaten ödemesi halinde kefil şartı aranmamaktadır.
7- İhale üzerinde kalan şahıs veya şirket yasal süresi içerisinde sözleşme yapmadığı takdirde geçici ve ek teminatları bütçeye irad kaydedilir ve bir yıl süre ile ihalelere katılamaz.
8-İdareye kira sözleşmelerinden doğmuş olsun veya olmasın herhangi bir borcu olanlarla, haklarında tahliye karar bulunanlar ile sözleşme yapılmaz. Ancak, idareye herhangi bir borcu olmayanlar, haklarında kesinleşmiş yargı kararının infazı veya rızca tahliyelerinin üzerinden bir yıl geçmesi halinde sözleşme yapılabilir.
9- Üzerinde yapı bulunan taşınmazlar mevcut haliyle kiraya verilecektir. Taşınmazın tamir ve kullanım amacına göre bakıma ihtiyacı bulunması halinde tamir, bakım ve onarımı ihalesi üzerinde kalan ve sözleşme düzenleyen kiracısına ait olacaktır.
10-Vakıf taşınmazlardan okul ve ibadethanelere 200 metreden yakın olanlar; Cafe, Kiraathane, Müzik Evi vb.yerlerde çevreyi rahatsız edici gürültülü işler yapılmayacaktır.
11-Kamu ihalelerinden yasaklılar bu ihaleye kesinlikle iştirak edemezler. Katılmış olsalar dahi sözleşme yapılamaz.
12-Taşınmazlar mevcut durumlarına göre belirlenen muhammen bedeller üzerinden ihale edilmekte olup işyeri olan yerlerin ruhsat vb. işlemleri kiracıya aittir. İdareden taşınmazların kusur veya eksiklikleri ileri sürülerek tamirat vb. işlemler için herhangi bir bedel talep edilmeyecektir. İhalesi uhdesinde kalan katılımcılardan sözleşme düzenlenmeden önce KHK taahhütnamesi almak olup, güvenlik soruşturması olumsuz sonuçlanması durumunda, yapılmış ise sözleşme feshi edilecek, yatırılmış olduğu ihale teminatı, katı teminat ve kira bedelleri bütçeye irad kaydedilecektir.
13-Kiraya verilen Vakıflar Genel Müdürlüğüne ve mazbut vakıflara ait taşınmazların kira bedelleri 5737 S. Kanunun 77. Mad. ve 5035 S. Kanunun 48/4 d bendine göre kira stopajından muafir. Ancak Listenin (MÜLHAK) 54., 55., 56. ve 57. sırasında yer alan taşınmazlar aylık kiralaları net olup, stopaj vergisi kiracıya aittir.
14- İhale Listesinin 40. sırasındaki Mağralı Cami Tuvaleti "ÖZEL ŞARTLARLA" kiraya verilecektir. İhalesi uhdesinde kalan ve sözleşme düzenleme aşamasına geçilen kiracıdan ayrıca 3 (üç) aylık kira bedeli tutarında ek teminat bedeli talep edilecektir.
15- İhale listesinin 9 ve 41. sırasında yer alan taşınmazların tahliye süreci devam etmektedir. İstekliler taşınmazların bu durumunu bilerek ihaleye katılmış sayılırlar. Tahliye süreci devam eden taşınmazlar için standart yer teslim süresi uygulanmaz. Bu taşınmazların yer teslimi, tahliye işlemlerinin tamamlanıp, taşınmazların boş olarak idarece teslim alınmasını mütekip yapılacaktır.
16- Geçici ve Ek Teminatların geri ödemeleri, katılımcıların Banka Hesap Numaralarına ihaleden sonra 15 gün içerisinde aktarılacaktır.(Banka Hesap (İban)numarası olmayanların ihaleden önce teminat yatırırken herhangi bir bankadan hesap numarası açtırarak iban numarası ile birlikte gelmeleri gerekmektedir birimi personellerinden telefon, (0342) 232 53 17 nolu fax ve www.vgm.gov.tr e-posta adresi yoluyla detaylı bilgi alınabilir. Bu ilan dilekçe ile yapılan başvurulara cevap niteliği de taşınmakta olup ayrıca yazılı olarak cevap verilmeyecektir.
17-Vakıf Taşınmazlar Kira Şartnamesi ve özel şartnameleri ile kiralaanan taşınmaz hakkında her türlü bilgiyi mesai gün ve saatlerinde Bölge Müdürlüğümüz Kiralama Şube Müdürlüğü ve internet sitemizden temin edilebilir, incelenebilir. www.vgm.gov.tr/ İhale İlanları ve İdaremizin (0342) 232 44 25 numarasından Kiralama birimi personellerinden telefon, (0342) 232 53 17 nolu fax ve www.vgm.gov.tr e-posta adresi yoluyla detaylı bilgi alınabilir. Bu ilan dilekçe ile yapılan başvurulara cevap niteliği de taşınmakta olup ayrıca yazılı olarak cevap verilmeyecektir.
18-İhale 2886 sayılı Yasa'nın ilgili hükümleri gereğince yapılacak olup, İdaremiz ihaleyi yapıp yapmamakta ve en uygun bedeli tespit serbestir.
19- Açık teklif suretiyle yapılacak ihalesinde istekli olmaması halinde 15 gün süreyle pazarlık ihalesine bırakılan taşınmazlar için ayrıca ilan yapılmayacak olup Vakıflar Genel Müdürlüğünün www.vgm.gov.tr web sitesinden takip edilebilir. Bu hususta İdareden detaylı bilgi alınabilir.
NOT:İhale işten istenilen belgeler ihale tarihinden bir gün önce 16.30'a kadar Gaziantep Vakıflar Bölge Müdürlüğü Yatırım ve Emlak Şube Müdürlüğüne teslim edilecektir. Bu tarihten sonra yapılacak başvurular kabul edilmeyecektir. İhale saat 14:00'da başlayacak ilan sırasına göre birinden diğerine geçilmek suretiyle yapılacaktır.

İLAN
GAZİANTEP VAKIFLAR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ KİRALIK GAYRİMENKULLER

S.N.	KİRALAMA DOSYA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	CAD./SOK. MEVKİ	KAPI NO	ADA	PARSE L	ALAN (m ²)	CİNSİ
1	271020122000	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	SUYABATMAZ	AĞA CAMİ YANI	122/B	477	57	12,65	DÜKKAN
2	271020125000	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	SUYABATMAZ	AĞA CAMİ YANI	122/E	477	61	26,25	DÜKKAN
3	271020172001	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	BOYACI	MANTAR SOKAK KAT 1	2	778	22	89,00	EV
4	271020226000	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	BAYRAMLI	ACERDEĞİRMEN MEVKİ	-	9321	1	4.011,45	NAR VE İNCİRLİK
5	271020233000	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	SARISALKIM	AGCAPINAR MEVKİ	-	181	18	14.585,15	TARLA
6	271020267000	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	ÇUKUR	DR. ATEŞ VAKIF İŞ MERKEZİ KAT 4	51	564	52	134,07	BÜRO
7	271010288000	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	YIRMİBEŞARALIK	-	-	2286	1,2	369,97	ARSA
8	271010596000	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	ÖĞRETMENEVLERİ	ORDU CADDESİ	66/A	8706	11	130,00	DÜKKAN
9	271010607002	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	DÜĞMECİ	ESKİ POSTANE SOKAK	5/A	577	135	493,17	DÜKKAN
10	271010631000	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	23 NİSAN	SEYDİ APT. KAT 4 VE ÇATI	8/10	2267	750	177,88	MESKEN
11	271010755000	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	ALAYBEY	AYRANCI SOKAK	10	892	142	135,00	DÜKKAN
12	271020766000	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	DARACIK	ULUCANLAR SOKAK	32	5265	3	60,93	MESKEN
13	276030021000	GAZİANTEP	ŞAHİNBEY	SARIT	HARMANBAŞI MEVKİ	-	106,108	29,1	1.871,23	TARLA
14	276030023000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ A BLOK 1.KAT	4	870	7	178,46	MESKEN
15	276030024000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK ZEMİN KAT	2	870	7	156,14	MESKEN
16	276030026000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK ZEMİN KAT	3	870	7	156,14	MESKEN
17	276030027000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK 1.KAT	5	870	7	176,88	MESKEN
18	276030029000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK 1.KAT	6	870	7	177,25	MESKEN
19	276030030000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK 2.KAT	8	870	7	176,88	MESKEN
20	276030033000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK 2.KAT	9	870	7	176,88	MESKEN
21	276030034000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK 2.KAT	13	870	7	176,88	MESKEN
22	276030035000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK 3.KAT	14	870	7	177,25	MESKEN
23	271030487000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	ELİTEVLER SİTESİ C BLOK 3.KAT	8/B	638	60	256,00	DÜKKAN
24	271010518000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	İNCİLİPİNAR	SABAHAAT GÖĞÜŞ CADDESİ	-	-	768	12.100,00	FİSTİKLİK
25	271030533000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	İBRAHİMŞEHİR	İNCEDERE MEVKİ	-	-	26	60,00	BÜRO
26	271030540000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	DEĞİRMİÇEM	FERHADİYE İŞ MERKEZİ 2.KAT	21/205	397	26	65,00	BÜRO
27	271010646003	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	DEĞİRMİÇEM	FERHADİYE İŞ MERKEZİ 3.KAT	306	397	26	85,00	MESKEN
28	271010646007	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	KAYAÖNÜ	42007 NOLU SOKAK 2. KAT	3/5	1154	1842	115,00	MESKEN
29	271010732000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	KAYAÖNÜ	42007 NOLU SOKAK 4. KAT	3/8	1154	1842	115,00	MESKEN
30	276010003000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	SUBOĞAZI	BOSTANBAŞI MEVKİ	-	105	66	2.965,94	TARLA
31	271070039000	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	GÜNEY MEVKİ	-	-	2835	5.350,00	TARLA
32	271070057000	GAZİANTEP	NİZİP	BAHÇELİ	BUCAKBOSTAN MEVKİ	-	211	6	2.500,00	TARLA
33	271070138000	GAZİANTEP	NİZİP	BAHÇELİ	UZUN OK MEVKİ	-	199	5	5.887,56	TARLA
34	271070155000	GAZİANTEP	NİZİP	YENİ YAZI	EVCI BURNU MEVKİ	-	241	3	6.242,42	ZEYTLİK
35	271070156000	GAZİANTEP	NİZİP	ULUYATIR	Y. YOLU ALTI MEVKİ	-	431	234	4.559,64	ZEYTLİK
36	271070161000	GAZİANTEP	NİZİP	ULUYATIR	SIĞMAZ ARDI MEVKİ	-	540	9	801,58	ZEYTLİK
37	271090025000	GAZİANTEP	NİZİP	KARŞIYAKA	HAVARALIK,AKÇAKENT MEVKİ	-	1210,1210,1254	2,3,42	6.296,17	FİSTİKLİK
38	461080014000	KAHRAMANMARAŞ	ONİKİŞUBAT	KURTULUŞ	AĞDEĞİRMEN MEVKİ	-	1018	29	12.795,63	TARLA
39	461010044000	KAHRAMANMARAŞ	ONİKİŞUBAT	DUMLUPINAR	KAYBERLİ VE ANDIRIN CADDESİ	-	536	23	558,14	ARSA
40	462080009005	KAHRAMANMARAŞ	ONİKİŞUBAT	YÜRÜKSELİM	ŞEHİT ÇUHADAR ALİ CAD.	-	700	37	111,54	ARSA
41	462090003005	KAHRAMANMARAŞ	PAZARCIK	MAĞRALI	MAĞRALI CAMİ	-	1033	53	87,50	TUVALET
42	791010039000	KİLİS	MERKEZ	ŞEHİT NURETTİN ADEMOĞLU	12 EYLÜL CADDESİ	53/1C	87	105	15,68	DÜKKAN
43	791010175000	KİLİS	MERKEZ	EBULÜLE	KİLİS YOLU ŞARKI	-	3190	141	21.744,07	TARLA
44	791010184000	KİLİS	MERKEZ	AŞİT	ÇALIK CAMİ YANI	51	331	34	107,00	MESKEN
45	791010221000	KİLİS	MERKEZ	KAZIM KARABEKİR	MUSTAFA BEYAZIT CAD.	-	3131	2	574,33	ARSA
46				EKREM ÇETİN	BADEMLİ SOKAK	-	1553	23	99,84	MESKEN

47	791010254000	KILIS	MERKEZ	MEHMET SANLI	-	-	2123	3	1.036,33	ARSA
48	791010260000	KILIS	MERKEZ	M. RIFAT KAZANCI OGLU	GAZIANTEP - KILIS YOLU MEVKI	-	2731	2,3	8.692,76	TARLA
49	791010289000	KILIS	MERKEZ	HAKVERDI	I. VAKIF IS HANI 3. KAT	301	3230	49	91,23	BÜRO
50	791010290000	KILIS	MERKEZ	HAKVERDI	I. VAKIF IS HANI 3. KAT	306	3230	49	75,28	BÜRO
51	791010292000	KILIS	MERKEZ	HAKVERDI	I. VAKIF IS HANI 4. KAT	402	3230	49	88,88	BÜRO
52	791010301000	KILIS	MERKEZ	CANPOLAT PAŞA	PAŞA HAMAMI BİTİŞİĞİ	10/D	1172	74	22,74	İŞYERİ
45	791010213000	KILIS	MUSABEYLI	GEÇİTBOYU	MÜLK MEVKİ	-	118	34	3.698,21	BAĞ VE FİSTİKLİK
53	791040001000	KILIS	POLATELI	RAVANDA(BELENOZLI)	-	-	109,160	272,5	2.627,36	TARLA
54	LEBLEBICI-2	GAZIANTEP	ŞAHİNBEY	EYÜPOĞLU	8007 NOLU SOKAK	4/M	4951	142	125,00	DÜKKAN
55	MISIRLI HATICE-19	GAZIANTEP	ŞAHİNBEY	BEKİRBEY	ABDULLAH ATALAR SOKAK	36/AA	811	430	58,65	DÜKKAN
56	MISIRLI HATICE-20	GAZIANTEP	ŞAHİNBEY	BEKİRBEY	ABDULLAH ATALAR SOKAK	36/AB	811	430	56,35	DÜKKAN
57	MISIRLI HATICE-36	GAZIANTEP	ŞEHİTKAMİL	BURAK	ORKIDE EVLER SİTESİ E BLOK	12/37	5489	1	131,45	MESKEN

- 1- Mülkiyeti Vakıflar İdaresine ait yukarıda her türlü özelliği belirtilmiş olan vakıf taşınmazlar mevcut haliyle **30 Eylül 2026 Çarşamba** günü ilan metninde belirtilen saatinde, İncilipınar Mahallesi, Prof. Muammer Aksoy Bulvarı, Vakıflar Güv ihale salonunda 2886 Sayılı Yasanın 45.maddesi gereği, Açık Teklif Usulü ile hıızalarında gösterilen muhammen bedeller üzerinden ihalede oluşacak bedellerden **sözleşme tarihinden 31.12.2026 tarihine kadar kiralanaacaktır**, Müteakip yıllar oniki aylık ortalamalara göre değişim % oranından az olmamak kaydıyla, kiralananın durumu, emsal ve rayiç bedeller dikkate alınarak belirlenir. İdarenin belirlediği kira bedelini kabul etmeyenlerin kira müddeti uzamamış sayılacak ve 2886 say
- 2- Taliplilerin ihaleye girebilmeleri için listede yazılı vakıf taşınmazın hıızasında belirtilen geçici ve ek teminat bedelini İdaremizin Vakıf Katılım Bankası Gaziantep Şubesinde bulunan **"TR66 0021 0000 0010 4802 7000 02"** nolu hesaba yatırıl listesindeki sırası ile dosya numarası yazılacaktır.) teminat dekontlarını, şahıs olarak ihaleye gireceklerin adrese dayalı nüfus sistemine kayıtlı yerleşim yeri adres kaydı belgesi ve T.C.kimlik no.su yazılı Nüfus Cüzdan fotokopisi ile, Tüzel kişi ya kaydı belgesi, yetki belgesi, şirket olarak ihaleye katılacakların, Ticaret Sicil Gazetesi, Bilanço, Yetki Belgesi, Faaliyet Belgesi ile imza sirkülerinin aslı veya tasdikli suretleri belgelerini **en geç 29.10.2026 Salı günü Saat 16.30' ya kadar**, Gaz teslim etmeleri gerekmektedir. Geçici teminat mektubu ile müracaat edecekler için; 2886 Sayılı Yasaya göre düzenlenmiş, Limit Dahili Süresiz Teminat Mektubu ve teminat mektubunun teyid yazısının aslı ihale komisyonuna sunulacaktır.
- 3- Şirketlerin sermayesi, ihaleye çıkan gayrimenkulün muhammen bedelinin yıllık toplamından az ise ihaleye katılamaz. Şahıs veya şirketler ortak girmek istedikleri takdirde Noter tasdikli ortaklık beyannameleri getirmeleri zorunludur. Bu taşın
- 4- Kiracı, İdarenin izni olmadan taşınmazı kısmen veya tamamen başkasına kiralayamaz, kullanımını ve sözleşmesini başkasına devir edemez, ortaklık ve iş değişikliği ile tamirat ve tadilat yapamaz.
- 5- İhalesi üzerinde kalan 5737 Sayılı Vakıflar Kanunun 24.Maddesi gereği olarak; sözleşme tarihinde üzerinde bina bulunan vakıf taşınmazı Vakıflar Genel Müdürlüğü adına, yangın, hırsızlık ve doğal afetlere karşı sigorta ettirmek ve her türlü s eklentilerde kullanılacak, Elektrik, Su varsa doğalgaz ve benzerlerinin, sayaçlarını almak, bunlara ilişkin tüm kuruluşlarda kendi adına abone olmak ve sözleşme düzenlemekle yükümlüdür.
- 6- Taşınmazı kiralayan ile Noter'den (2026 yılı için 3.000.000,00 TL ve altında kalan vakıf taşınmaz kira sözleşmelerinin noter tasdiki olmaksızın) tasdik edilecek Kira Sözleşmesi ve eki "Vakıf Taşınmazları Kiraya Verilme Genel Şartnamesi"ne sözleşmenin gereği mali yükümlüğü karşılamalıdır. Gerekirse ilgililerden ek belgeler istenecektir. Kira bedelinin tamamının defaten ödenmesi halinde kefil şartı aranmamaktadır.
- 7- İhale üzerinde kalan şahıs veya şirket yasal süresi içerisinde sözleşme yapmadığı takdirde geçici ve ek teminatları bütçeye irad kaydedilir ve bir yıl süre ile ihalelere katılamaz.
- 8-İdareye kira sözleşmelerinden doğmuş olsun veya olmasın herhangi bir borcu olanlarla, haklarında tahliye kararı bulunanlar ile sözleşme yapılmaz. Ancak, idareye herhangi bir borcu olmayanlar, haklarında kesinleşmiş yargı kararının infazı ve
- 9- Üzerinde yapı bulunan taşınmazlar mevcut haliyle kiraya verilecektir. Taşınmazın tamir ve kullanım amacına göre bakıma ihtiyacı bulunması halinde tamir, bakım ve onarımı ihalesi üzerinde kalan ve sözleşme düzenleyen kiracısına ait olaca
- 10-Vakıf taşınmazlardan okul ve ibadethanelere 200 metreden yakın olanlar; Cafe, Kiraathane, Müzik Evi vb.yerlerde çevreyi rahatsız edici gürültülü işler yapılmayacaktır.
- 11-Kamu ihalelerinden yasaklılar bu ihaleye kesinlikle iştirak edemezler. Katılmış olsalar dahi sözleşme yapılamaz.
- 12-Taşınmazlar mevcut durumlarına göre belirlenen muhammen bedeller üzerinden ihale edilmekte olup işyeri olan yerlerin ruhsat vb. işlemleri kiracıya aittir. İdareden taşınmazların kusur veya eksiklikleri ileri sürülerek tamirat vb. işlemler için sözleşme düzenlenmeden önce KHK taahhütnamesi alınacak olup, güvenlik soruşturması olumsuz sonuçlanması durumunda, yapılmış ise sözleşme fesih edilerek, yatırmış olduğu ihale teminatı, kati teminat ve kira bedelleri bütçeye irad kaydedil
- 13-Kiraya verilen Vakıflar Genel Müdürlüğüne ve mazbut vakıflara ait taşınmazların kira bedelleri 5737 S. Kanunun 77. Mad. ve 5035 S. Kanunun 48/4.d bendine göre kira stopajından muaftır. **Ancak Listenin (MÜLHAK) 54., 55., 56. ve 57 aittir.**
- 14- İhale Listesinin 40. sırasındaki Mağralı Cami Tuvaleti "ÖZEL ŞARTLARLA" kiraya verilecektir. İhalesi uhdesinde kalan ve sözleşme düzenleme aşamasına geçilen kiracıdan ayrıca 3 (üç) aylık kira bedeli tutarında ek teminat bedeli talep et olarak İdarece teslim alınmasını müteakip yapılacaktır.
- 16- Geçici ve Ek Teminatların geri ödemeleri, katılımcıların Banka Hesap Numaralarına ihaleden sonra 15 gün içerisinde aktarılacaktır.(Banka Hesap (İban)numarası olmayanların ihaleden önce teminat yatırırken herhangi bir bankadan hesap nu
- 17-Vakıf Taşınmazlar Kira Şartnamesi ve özel şartnameleri ile kiralanan taşınmaz hakkında her türlü bilgiyi mesai gün ve saatlerinde Bölge Müdürlüğümüz Kiralama Şube Müdürlüğü ve internet sitemizden temin edilebilir, incelenebilir. www.vg personellerinden telefon, (0342) 232 53 17 nolu fax ve www.vgm.gov.tr e-posta adresi yoluyla detaylı bilgi alınabilir. Bu ilan dilekçe ile yapılan başvurulara cevap niteliği de taşımakta olup ayrıca yazılı olarak cevap verilmeyecektir.
- 18-İhale 2886 sayılı Yasa'nın ilgili hükümleri gereğince yapılacak olup, İdaremiz ihaleyi yapıp yapmamakta ve en uygun bedeli tespite serbesttir.
- 19- Açık teklif suretiyle yapılacak ihalesinde istekli olmaması halinde 15 gün süreyle pazarlık ihalesine bırakılan taşınmazlar için ayrıca ilan yapılmayacak olup Vakıflar Genel Müdürlüğü'nün www.vgm.gov.tr web sitesinden takip edilebilir. Bu i suretiyle yapılacaktır.
- NOT:İhale için istenilen belgeler ihale tarihinden bir gün önce 16.30'a kadar Gaziantep Vakıflar Bölge Müdürlüğü Yatırım ve Emlak Şube Müdürlüğüne teslim edilecektir. Bu tarihten sonra yapılacak başvurular kabul edilmeyece**

KULLANIM AMACI	AYLIK MUHAMMEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ VE EK TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
DÜKKAN	4.500,00	12.420,00	30.09.2026	14:00
DÜKKAN	6.000,00	16.560,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	5.000,00	13.800,00	30.09.2026	14:00
NAR VE İNCİRLİK	1.700,00	4.692,00	30.09.2026	14:00
TARLA	6.750,00	18.630,00	30.09.2026	14:00
BÜRO	7.500,00	20.700,00	30.09.2026	14:00
ARSA	2.500,00	6.900,00	30.09.2026	14:00
DÜKKAN	25.500,00	70.380,00	30.09.2026	14:00
DÜKKAN	37.000,00	102.120,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	22.000,00	60.720,00	30.09.2026	14:00
DÜKKAN	5.000,00	13.800,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	2.700,00	7.452,00	30.09.2026	14:00
TARLA	700,00	1.932,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	20.000,00	55.200,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	15.000,00	41.400,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	15.000,00	41.400,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	20.232,00	55.841,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	20.000,00	55.200,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	20.232,00	55.841,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	20.000,00	55.200,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	20.000,00	55.200,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	20.000,00	55.200,00	30.09.2026	14:00
DÜKKAN	40.000,00	110.400,00	30.09.2026	14:00
FİSTIKLIK	4.720,00	13.028,00	30.09.2026	14:00
BÜRO	17.200,00	47.472,00	30.09.2026	14:00
BÜRO	17.872,00	49.327,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	6.100,00	16.836,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	9.442,00	26.060,00	30.09.2026	14:00
TARLA	2.000,00	5.520,00	30.09.2026	14:00
TARLA	2.500,00	6.900,00	30.09.2026	14:00
TARLA	1.800,00	4.968,00	30.09.2026	14:00
TARLA	1.100,00	3.036,00	30.09.2026	14:00
ZEYTİNLİK	300,00	828,00	30.09.2026	14:00
ZEYTİNLİK	1.150,00	3.174,00	30.09.2026	14:00
ZEYTİNLİK	100,00	276,00	30.09.2026	14:00
FİSTIKLIK	300,00	828,00	30.09.2026	14:00
TARLA	7.500,00	20.700,00	30.09.2026	14:00
ARSA	1.750,00	4.830,00	30.09.2026	14:00
ARSA	3.000,00	8.280,00	30.09.2026	14:00
TUVALET	810,00	2.236,00	30.09.2026	14:00
DÜKKAN	10.500,00	28.980,00	30.09.2026	14:00
TARLA	7.500,00	20.700,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	11.500,00	31.740,00	30.09.2026	14:00
ARSA	6.100,00	16.836,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	4.000,00	11.040,00	30.09.2026	14:00

ARSA	1.000,00	2.760,00	30.09.2026	14:00
TARLA	27.000,00	74.520,00	30.09.2026	14:00
BÜRO	12.300,00	33.948,00	30.09.2026	14:00
BÜRO	10.200,00	28.152,00	30.09.2026	14:00
BÜRO	10.000,00	27.600,00	30.09.2026	14:00
İŞYERİ	8.000,00	22.080,00	30.09.2026	14:00
BAĞ VE FISTIKLIK	350,00	966,00	30.09.2026	14:00
TARLA VE BAHÇE	1.840,00	5.080,00	30.09.2026	14:00
DÜKKAN	20.000,00	55.200,00	30.09.2026	14:00
DÜKKAN	14.000,00	38.640,00	30.09.2026	14:00
DÜKKAN	14.000,00	38.640,00	30.09.2026	14:00
MESKEN	16.200,00	44.712,00	30.09.2026	14:00

en İş Merkezi, No:8 adresindeki Gaziantep Vakıflar Bölge Müdürlüğü Hizmet Binası kira bedeli Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayınlanan Tüketici Fiyat Endeksi'nin ılı Devlet İhale Kanunu'nun 75. maddesi gereğince tahliyesi sağlanacaktır.

arak (açıklama kısmına ad-soyad, T.C. kimlik numarası, girilecek olan taşınmaz ihale
da şirket olarak gireceklerin ise, kamu tüzel kişiliklerinin yetkili organ kararı, faaliyet
iantep Vakıflar Bölge Müdürlüğümüz Yatırım ve Emlak Şubesi Kiralama Servisine

nazların kiralanması ile ilgili her türlü vergi, harç ve sigorta primleri kiracıya aittir

sigorta giderlerini ödemekle yükümlüdür. Taşınmaz üzerindeki bina, tesis ve

mali durumu muteber gelir belgesi bulunan iki kefil alınacaktır. Kefillerin mali durumu

ya rızaen tahliyelerinin üzerinden bir yıl geçmesi halinde sözleşme yapılabilir.
ktir.

herhangi bir bedel talep edilmeyecektir. İhalesi uhdesinde kalan katılımcılardan
ecektir.

. sırasında yer alan taşınmazlar aylık kiralari net olup, stopaj vergisi kiracıya

jilecektir.

ız. Bu taşınmazların yer teslimi, tahliye işlemlerinin tamamlanıp, taşınmazların boş

marası açtırarak iban numarası ile birlikte gelmeleri gerekmektedir.

gm.gov.tr/ İhale İlanları ve İdareimizin (0342) 232 44 25 numarasından Kiralama birimi

iususta İdareden detaylı bilgi alınabilir.

ektir. İhale saat 14:00'da başlayacak ilan sırasına göre birinden diğerine geçilmek